



# COMPTE RENDU D'AUDIENCE

## Composition

Président : Victor FATINDE  
Assesseurs : Emile LOGO ET Bignon Régis  
Abimaël ZINSOU  
Greffier : Bernard Coovi ZINSOU

MATIERE: CIVILE  
FORMATION: DPF 1

DATE ET HEURE: 02 JUIN 2026 09:00  
SALLE: ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ NORD)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0104	LOKOSSOU Christine LOKOSSOU Edouard AGBO Pascaline AGBO Paul	ADANDE Béatrice			Vidé : Vidé Motif : Arrêt N°062/CSAF_CA_SDPF1/2026 du 02 juin 2026
2.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1104	HOUNDJENOUKON Gaston	GNACADJA Matthias PADONOU Noël			Délibéré rabattu : 30 juin 2026
3.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2699	HOUNSA G. Thomas	VINASSE Alfred			Délibéré : 21 juillet 2026
4.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3444	SUCCESSION DE FEU RICHARD RODRIGUEZ	AIN'HIN Boris KAZOTTI Eloïse	<i>Non spécifié</i> MALGAREDO Elias Lucie NOUVICOU DJO Célestin		Délibéré prorogé : 21 juillet 2026
5.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3887	AGBANLIN Sèmedeton NOUTAÏ Sébastien KOUDOZANKPA Augustin	FATONDJI Emmanuel			Vidé : Vidé Motif : Arrêt N°064/CSAF_CA_SDPF1/2026 du 02 juin 2026
6.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4688	AHOWEKOUN Oussa Dansou	KOLHA KINWAKONOU Akonassou KOLHA KINWAKONOU Agon KOLHA KINWAKONOU Mireille			Vidé : Vidé Motif : Arrêt N°065/CSAF_CA_SDPF1/2026 du 02 juin 2026
7.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0016	HERITIERS DE FEU HOUÉNOUGBÉ	GBEDAN Mathias			Délibéré rabattu : 23 juin 2026

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
8.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0177	AHOUISSOUSSI MATHIAS AHOUISSOUSSI Virginie	LEKE MAXIME LEKE Boniface			Vidé : Vidé Motif : Arrêt N°067/CSAF_CA_SDPF1/2026 du 02 juin 2026
9.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0954	SUCCESSION DE FEU BADA IDOHOU TOUSSAINT AROUNA Aurélie BADA O. J. René Georges	BADA Félicité BADA Véronique BADA Marcelline BADA Jacques BADA Perpétue BADA Noël BADA Norberte	Non spécifié ASSAOU -		Délibéré : 14 juillet 2026
10.	COT_CSAF/CA/RG/2024/2296	REPRESENTANT SUCCESSION DE FEU EPIPHANE PATINVO	PATINVO Llison Charles FAGBEMY Abdel Richid A.			Vidé : Vidé Motif : Arrêt N°068/CSAF_CA_SDPF1/2026 du 02 juin 2026
11.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0097	AWAOU Chitou	HOUEDANOU Rosaline			Délibéré rabattu : 30 juin 2026
<b>AFFAIRES ANCIENNES</b>						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0234	SOUROU DOHOU Madeleine DOHOU Vioutou Victoire	ASSOGBA René			Renvoi : 30 juin 2026 pour Renvoi - Date du 30-06-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour les observations de Maître Jean de Dieu HOUSSOU
2.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1959	AFFOHOUNHA Félicien GBETOKOU Nicolas HOUNSOU A. Gbètondji	SESSINOU Jabeline R. Y. BOSSA Armand TIOGBA Julien			Renvoi : 14 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 14-07-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : par devant la formation de jugement
3.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2604	AVOCETIN Roger N'DAKOSSI Thomas VIGAN Lissanou	DJIKPESSÉ Imelda			Renvoi Ultime : 30 juin 2026 pour Renvoi Ultime - Date du 30-06-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour même motif et pour être mis en délibéré
4.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2771	BADA Jeanne Viviane Ogoutola BADA Opportune	COLLECTIVITÉ AGBALAGBA DJOTCHOU COLLECTIVITÉ HOUNGA ZANNOU GLOTA			Renvoi : 21 juillet 2026 pour Vidé sur ADD - Date du 21-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : en attente du rapport d'expertise et continuation
5.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2794	ATINDOKPO Michel	LA SUCCESSION SEGNIHO MOÏSE SEGIHO Généviève			Renvoi Ferme : 30 juin 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 30-06-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour Maître AGBANI et pour continuation
6.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3869	ASSIMIHOU Salao	SUCCESSION AHOLOU			Renvoi : 21 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 21-07-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour dénoncer la procédure aux héritiers de l'appelant
7.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4834	BADA René	BADA Fidèle			Renvoi : 21 juillet 2026 pour Vidé sur ADD - Date du 21-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : en attente du rapport d'expertise et pour continuation. Arrêt ADD N°066/CSAF_CA_SDPF1/2026 du 02 juin 2026

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
8.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0059	GBEDJISSI Faustin GBEDJISSI Kandace	HERITIERS DE FEU SOGBOSSI -			Renvoi Ferme : 14 juillet 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 14-07-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour les parties absentes et pour être mis en délibéré
9.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0077	SINZOGAN Léopoldine	KIDJE Akomabou Richenell C. KIDJE Félicienne Edoh KIDJE A. Reine KIDJE Alassane Joachim KIDJE Adrien			Renvoi Ultime : 14 juillet 2026 pour Renvoi Ultime - Date du 14-07-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour même motif
10.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0907	DIDAVI Désiré Dieudonné	Président Du Comité De Recasement D'Abomey-calavi DEGUENON TCHOKPON Justine DEGUENON Léonard			Renvoi Ferme : 30 juin 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 30-06-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour les observations de Maître Ernest A. KEKE
11.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1107	MELOGNI Josephine	BODJELENOU N. Germain ZOSSOU Daniel Patrick			Renvoi : 30 juin 2026 pour Renvoi - Date du 30-06- 2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour la production de la page du registre d'appel à la charge de la cour et des parties
12.	COT_CSAF/CA/RG/2024/2215	Commune De Cotonou	REPRESENTANT COLLECTIVITE AVLESSI GOUNOU			Renvoi : 30 juin 2026 pour Renvoi - Date du 30-06- 2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour les observations de la SCPA GAMA
13.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0130	REPRESENTANTS HERITIERS DE FEU ANSELME DAGNON	Heritiersd E Feu DAGNON BERNARD JOSEPH BATHELEMY			Renvoi Ferme : 30 juin 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 30-06-2026 DPF 1 Audience de jugement Motif : pour les observations de Maître R. FACOUNDE G.
14.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0134	ZANNOU Philomène EHUZU Dominique Coré	AMOUSSOU Irmine AMOUSSOU OUINSOU Victoire AMOUSSOU Yolande AMOUSSOU Spéra AMOUSSOU Elvine BOSSOUNOUVO Romain AMOUSSOU Bénédicte		Assignation en tierce opposition aux fins de rétractation d'arrêt et de confirmation de droit de propriété avec signification de pièces	Renvoi : 21 juillet 2026 pour Vidé sur ADD - Date du 21-07-2026 DPF 1 Audience de Mise en état Motif : en attente du rapport d'expertise et continuation. Arrêt ADD N°069/CSAF_CA_SDPF1/2026 du 02 juin 2026

Items :	Dossiers dans le rôle : 25	Affaires en délibéré : 11	Affaires anciennes : 14	Nouveaux dossiers : 0		
---------	-------------------------------	------------------------------	----------------------------	-----------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 02 juin 2026



A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and lines.

AGUE Dossoumou Médard